

Số: **2530**/QĐ-UBND

Đăk Glei, ngày **25** tháng **12** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) phía Đông sông Pô Kô, thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK GLEI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý Quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số nội dung về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về Sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010 và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/05/2015 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ xây dựng: Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 04/11/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành quy định công tác lập, thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh và quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 1342/QĐ-UBND ngày 24/11/2010 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei đến năm 2020, định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 869/QĐ-UBND ngày 01/9/2017 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei đến năm 2020, định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 1312/QĐ-UBND ngày 01/10/2012 của UBND huyện Đăk Glei về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) phía Đông sông Pô Kô, thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 1302/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei đến năm 2025;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 28/TTr-KTHT ngày 25/12/2020 và Báo cáo thẩm định số 30/BCTĐ-KTHT ngày 25/12/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) phía Đông sông Pô Kô, thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên đồ án: Điều chỉnh cục bộ Đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) phía Đông sông Pô Kô, thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei.

2. Địa điểm, quy mô lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch

2.1. Địa điểm: Thôn Đông Sông thị trấn Đăk Glei và thôn Đông Thượng xã Đăk Pék.

2.2. Quy mô: Điều chỉnh một phần diện tích đất cây xanh ($23.832m^2$) hai bên lô đất có ký hiệu Q2 (đất công trình hành chính sự nghiệp) để mở rộng diện tích đất xây dựng khu trung tâm hành chính huyện. Tổng diện tích lô đất công trình hành chính sự nghiệp có ký hiệu Q2 sau khi điều chỉnh là $34.000m^2$.

Bảng thống kê các khu đất điều chỉnh tính chất và mục đích sử dụng đất

TT	QH CHI TIẾT ĐƯỢC DUYỆT (Quyết định số 1312/QĐ-UBND, ngày 01/10/2012)			ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ NĂM 2020		
	Ký hiệu	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m^2)	Ký hiệu	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m^2)
1	Q2	Đất công trình hành chính sự nghiệp	10.168	Q2	Đất công trình hành chính sự nghiệp	34.000
2		Đất cây xanh	23.832			

(có thuyết minh và bản vẽ kèm theo)

3. Các nội dung khác của Đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) phía Đông sông Pô Kô, thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei thực hiện theo Quyết định số 1312/QĐ-UBND ngày 01/10/2012 của Ủy ban nhân dân huyện Đăk Glei.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng tổ chức công bố, công khai về nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch theo quy định. Chịu trách nhiệm thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về công tác quản lý quy hoạch đô thị theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- Sở Xây dựng (b/c);
- TT HĐND huyện (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện (c/đ);
- Các cơ quan đơn vị có liên quan (t/h);
- UBND thị trấn, xã Đăk Pék (t/h);
- Lưu: VT, KTHT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Y Thanh