

Số: 80 /BC-BKTXH

Đắk Glei, ngày 5 tháng 11 năm 2021

BÁO CÁO THẨM TRA

Tờ trình số 270/TTr-UBND ngày 22/11/2021 của UBND huyện về trình xin ý kiến thông qua dự thảo phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến giai đoạn 2021 -2030 trên địa bàn huyện Đắk Glei.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Quốc hội và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015;

Thực hiện sự phân công của Thường trực Hội đồng nhân huyện tại Thông báo số 63/TB-HĐND, ngày 15/11/2021 về việc phân công thẩm tra, các nội dung UBND huyện trình; Ban Kinh tế-xã hội HĐND huyện đã tiến hành họp thẩm tra và báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

I. Nội dung UBND huyện trình: UBND huyện trình Thường trực HĐND huyện cho ý kiến về nội dung lập quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 trên địa bàn huyện Đắk Glei (có hồ sơ, tài liệu kèm theo Tờ trình số 270/TTr-UBND).

II. Ý kiến Ban Kinh tế - Xã hội

1. Đánh giá tình hình quản sử dụng đất đai của kỳ trước.

Theo báo cáo của UBND huyện kết quả thực hiện đến năm 2020 đạt được những thành tựu nhất định, giúp cho việc quản lý sử dụng đất đi vào nề nếp và phục vụ tốt cho các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của huyện trong những năm qua. Tuy nhiên, một số dự án đầu tư trên địa bàn huyện đã được quy hoạch nhưng triển khai chậm:

Chỉ tiêu đất nông nghiệp năm 2020 của huyện được UBND tỉnh phê duyệt là 142.774,02ha, thực hiện trong năm 2020 là 142.759,11ha (đạt 99,99%) so với chỉ tiêu UBND tỉnh giao.

Chỉ tiêu đất phi nông nghiệp đến năm 2020 của huyện được UBND tỉnh phê duyệt là 6.454ha, thực hiện đến năm 2020 là 4.218,32ha (đạt 65,36%) so với chỉ tiêu UBND tỉnh giao

Chỉ tiêu đất chưa sử dụng theo phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 là 136,48ha, thực hiện đến năm 2020 là 2.387,06ha.

2. Phương án quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030: Trên cơ sở đánh giá quy hoạch sử dụng đất kỳ trước, định hướng phát triển kinh tế xã hội giai đoạn

2020-2025 của địa phương¹ và quy định về lập quy hoạch kế hoạch sử dụng đất². UBND huyện lập báo cáo quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 trình HĐND huyện xem xét thông qua là đảm bảo đúng quy định. Xác định quan điểm, mục tiêu sử dụng đất phù hợp với tình hình thực tiễn tại địa phương; Các nội dung quy hoạch sử dụng đất (đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp, đất chưa sử dụng) phù hợp với thực tiễn và điều kiện phát triển kinh tế - xã hội.

Ban Kinh tế - Xã hội thống nhất với báo cáo quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Đắk Glei và đề nghị UBND tiếp thu giải trình một số nội dung sau:

- Đề nghị UBND huyện cập nhật thêm các ý kiến đóng góp sau khi đăng tải lấy ý kiến trên trang thông tin điện tử của tỉnh, huyện (nếu có)

- Đề nghị UBND huyện cập nhật, điều chỉnh bổ sung vào quy hoạch sử dụng đất theo ý kiến của Sở Kế hoạch – Đầu tư mà UBND đã tiếp thu³ cụ thể: Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 là 10 năm, tầm nhìn định hướng quy hoạch sử dụng đất cấp huyện là 20 năm theo khoản 1 Điều 6 Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Luật quy hoạch số 35/2018/QH14, Khoản 1 Điều 37 Luật Đất đai 2013.

- Về số liệu đánh giá kết quả thực hiện quy hoạch sử dụng đất kỳ trước đề nghị làm rõ số liệu lấy theo quy định nào (theo niên giám thống kê tỉnh Kon Tum; kết quả thực hiện quy hoạch; số liệu điều tra đất đai theo định kỳ) và thuyết minh cụ thể.

- Cập nhật thêm một số thông tin về quy hoạch như: Quy hoạch thủy điện nhỏ, điện gió trên địa bàn huyện.

- Cập nhật thêm một số thông tin về giao chỉ tiêu trồng rừng đến năm 2025 của UBND tỉnh và định hướng trồng rừng đến năm 2030 (nếu có); Diện tích trồng các loại cây dược liệu theo Nghị quyết⁴ 09/2018/NQ-HĐND của HĐND tỉnh.

- Đối với quy hoạch sử dụng đất của BCH quân sự, Công an xã, đề nghị xem xét các văn bản⁵ chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh và Sở Kế hoạch- Đầu tư về chủ trương đầu tư trụ sở làm việc công an, BCH quân sự cấp xã theo hướng xây dựng trụ sở làm việc chung cho công an, BCH quân sự cấp xã.

¹ Nghị quyết số 06-NQ/ĐH ngày 30/9/2020 của Đại hội Đảng bộ tỉnh Kon Tum; Nghị quyết số 06-NQ/ĐH ngày 10/8/2020 của Đại hội Đảng bộ huyện Đắk Glei; Nghị quyết số 36/2020/NQ-HĐND ngày 17/12/2020 của HĐND huyện Đắk Glei về kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm giai đoạn 2021-2025.

² Thông tư 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất.

³ Báo cáo số 855/BC-UBND ngày 11/11/2021 của UBND huyện về tiếp thu các ý kiến về “Lập quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2020-2030 huyện Đắk Glei”

⁴ Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND 19/7/2018 của HĐND tỉnh Kon Tum về đề án đầu tư, phát triển và chế biến dược liệu trên địa bàn tỉnh Kon Tum đến năm 2020, định hướng đến năm 2030.

⁵ Công văn số 320-CV/TU ngày 20/10/2021 của Tỉnh ủy về việc tham mưu chủ trương đầu tư trụ sở làm việc Công an cấp xã, BCH quân sự cấp xã; Văn bản số 3797/UBND-KTTH ngày 21/10/2021 của UBND tỉnh về triển khai Kết luận của BTV Tỉnh ủy về đầu tư trụ sở làm việc Công an cấp xã, BCH quân sự cấp xã; Văn bản số 3193/SKHĐT-TH ngày 15/11/2021 của Sở Kế hoạch – Đầu tư về việc đôn đốc xây dựng phương án đầu tư trụ sở làm việc Công an cấp xã, BCH quân sự cấp xã.

Trên đây là Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế -Xã hội, kính trình Thường trực Hội đồng nhân huyện Khóa XV xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND huyện;
- UBND huyện;
- Thành viên ban KT-XH HĐND huyện;
- Lưu: VT, ban KT-XH.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**



Đinh Văn Quý