

Số: /BC-UBND

Đắk Gle, ngày tháng năm 2022

BÁO CÁO

Tiếp thu, giải trình những vấn đề còn có ý kiến khác nhau qua thảo luận ở các Tổ đại biểu và các Báo cáo thẩm tra của các Ban HĐND huyện

Căn cứ các Báo cáo thẩm tra của Ban KTXH, Ban Pháp chế HĐND huyện và ý kiến thảo luận tại tổ của các Tổ Đại biểu HĐND huyện khóa XV, nhiệm kỳ 2021 – 2026 về các báo cáo, dự thảo Nghị quyết trình tại kỳ họp thứ 3, HĐND huyện.

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo tiếp thu, giải trình những vấn đề còn có ý kiến khác nhau các báo cáo thẩm tra của các Ban HĐND huyện và qua thảo luận tại tổ của các Tổ đại biểu, cụ thể như sau:

A. CÁC NỘI DUNG TIẾP THU

Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu ý kiến của đại biểu và sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn tham mưu bổ sung, điều chỉnh, hoàn thiện báo cáo sau kỳ họp gửi đến đại biểu HĐND huyện biết, theo dõi.

(có phụ lục kèm theo)

B. CÁC NỘI DUNG GIẢI TRÌNH

I. Giải trình báo cáo thẩm tra của các Ban HĐND huyện.

1. Báo cáo số 30/BC-BKTXH ngày 11/7/2022 của Ban KTXH HĐND huyện thẩm tra Tờ trình, dự thảo Nghị quyết phê chuẩn quyết toán ngân sách địa phương và phân bổ kết dư ngân sách huyện năm 2021:

- **Ý kiến thẩm tra:** Kiểm tra, rà soát chỉnh lý số liệu quyết toán NSDP năm 2021 sau thời điểm kiểm toán ngân sách địa phương năm 2021

- **Giải trình của UBND huyện:** Hiện nay chưa có Kết luận chính thức của Kiểm toán nhà nước khu vực XII đối với kiểm toán ngân sách địa phương năm 2021. Tuy nhiên, theo Biên bản kiểm toán ký ngày 04/5/2022 giữa Kiểm toán Nhà nước khu vực XII và huyện Đắk Gle, Kiểm toán nhà nước đã xác nhận Báo cáo quyết toán NSDP năm 2021 huyện Đắk Gle lập đã phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán áp dụng và quy định của pháp luật có liên quan. Về số liệu thống nhất với số liệu tại Báo cáo quyết toán năm 2021 huyện Đắk Gle, không có điều chỉnh, bổ sung gì thêm, do đó **Báo cáo quyết toán NSDP năm 2021 huyện Đắk Gle không điều chỉnh, bổ sung về số liệu.**

2. Báo cáo số 49/BC-BKTXH ngày 20/7/2022 của Ban KTXH HĐND huyện thẩm tra về Tờ trình, dự thảo Nghị quyết điều chỉnh một số nội dung Nghị quyết 01/NQ-HĐND ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Hội đồng nhân dân huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án theo Luật đầu tư công (Phụ lục 04 Chủ trương đầu tư Dự án Trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND - UBND xã Ngọc Linh).

- **Ý kiến thẩm tra:** Đối với hạng mục Nhà hội trường chung khoảng 245m² dự kiến đảm bảo được bao nhiêu chỗ ngồi và có đảm bảo cho các hoạt động đông người

nghư (Đại hội đảng bộ, họp Đảng bộ, tuyên truyền các chủ trương chính sách của Đảng, nhà nước...) hay không?

- **Giải trình của UBND huyện:** Theo tiêu chuẩn thiết kế hiện hành¹ và tiêu chuẩn định mức sử dụng các cơ quan đơn vị hành chính và sự nghiệp tỉnh Kon Tum² ban hành thì yêu cầu về diện tích thiết kế phòng hội trường cấp xã tối thiểu là 0,8m²/1 chỗ ngồi. Diện tích nhà Hội trường theo đề xuất là 245m², trong đó phòng họp có diện tích 142,4m² (không kể phần sân khấu và hành lang). Theo tiêu chuẩn thiết kế (0,8-1,5)m²/01 người. Như vậy, phòng hội họp có sức chứa từ 178-195 người (tùy vào cách bố trí bàn ghế). Thông thường, với cách bố trí bàn dài kết hợp 02 chỗ ngồi thì định mức khoảng 1,2m²/ 01 chỗ ngồi. Như vậy phòng họp sẽ có sức chứa 120 chỗ ngồi.

Dựa trên báo cáo số lượng đại biểu triệu tập mà Đảng ủy xã Ngọc Linh tổ chức Đại hội đảng bộ xã nhiệm kỳ 2020-2025 là khoảng 100 đại biểu (cả khách mời) và một số cuộc họp lớn khác cũng không quá 120 người. Do đó về diện tích nhà hội trường khoảng 245m² như đề xuất là phù hợp, đáp ứng đủ số lượng đại biểu của xã để bố trí các cuộc họp lớn.

3. Báo cáo số 50/BC-BKTXH ngày 20/7/2022 của Ban KTXH HĐND huyện thẩm tra về Tờ trình, dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân huyện về việc phê duyệt Kế hoạch đầu tư công nguồn ngân sách địa phương năm 2022 (Đợt 1):

- **Ý kiến thẩm tra:** Đối với dự án Nâng cấp cải tạo đài truyền thanh truyền hình, có tổng mức đầu tư là 6.000 triệu đồng, thực hiện 03 năm 2021-2023, giai đoạn 2015-2020 chưa bố trí dự án này (lũy kế vốn bố trí đến năm 2020 là 0 đồng). Tuy nhiên, trong giai đoạn 2021-2025 mới được dự kiến bố trí 5.405 triệu đồng, chưa đủ vốn để thực hiện dự án. Đề nghị Ủy ban nhân dân làm rõ nội dung này.

- **Giải trình của UBND huyện:** Dự án Nâng cấp cải tạo đài Truyền thanh Truyền hình tại trang 2 Tờ trình số 131/TTr-UBND ngày 11 tháng 7 năm 2022 của UBND huyện mục: Lý do điều chỉnh có báo cáo rõ: Dự án nâng cấp, cải tạo Đài Truyền thanh - Truyền hình có tổng mức đầu tư là 6.000 triệu đồng, được thực hiện các nguồn vốn: Chi khác ngân sách tỉnh: 595 triệu đồng³, nguồn vốn đầu tư các công trình cấp bách giai đoạn 2021-2025: 4.000 triệu đồng⁴ và nguồn vốn thu tiền sử dụng đất từ dự án khai thác quỹ đất, nguồn thu bán đấu giá đất và tài sản trên đất để tạo vốn đầu tư cơ sở hạ tầng giai đoạn 2021-2025: 1.405 triệu đồng⁵. Như vậy, tổng kế hoạch vốn giao để thực hiện cho dự án 6.000 đồng, đảm bảo đủ kế hoạch vốn thực hiện dự án.

4. Báo cáo số 51/BC-BKTXH ngày 20/7/2022 của Ban KTXH HĐND huyện thẩm tra về Tờ trình, dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng

¹ TCVN 4601:2012 – Công sở cơ quan hành chính nhà nước – yêu cầu thiết kế

² Quyết định số 01/2020/QĐ-UBND ngày 07/1/2020 của UBND tỉnh Kon Tum

³ Đã bố trí vốn năm 2020, giải ngân 100% kế hoạch vốn giao

⁴ Đã bố trí 2.437 triệu đồng, trong đó năm 2021 là 1.937 triệu đồng năm 2022 là 500 triệu đồng còn lại chưa bố trí theo đầu tư công giai đoạn 2021-2025 là: 1.563 triệu đồng

⁵ Được thực hiện khi có nguồn thu hiện nay chưa có nguồn thu

nhân dân huyện về việc phê duyệt Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn ngân sách địa phương (đợt 1):

- **Ý kiến thẩm tra:** UBND huyện đề nghị giảm nguồn thu tiền sử dụng đất 3.863 triệu đồng nhưng chưa được Thường trực HĐND huyện, Huyện ủy cho chủ trương, đề nghị UBND huyện tiếp tục cân đối nguồn này trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 cho các dự án khác cho đảm bảo.

- **Giải trình của UBND huyện:** Về nội dung này UBND huyện đã trình Ban Thường vụ Huyện ủy, Thường trực Huyện ủy tại Tờ trình số 103/TTr-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2022 và Ban Thường vụ Huyện ủy đã thống nhất tại Thông báo Kết luận số 548/TB/HU ngày 06 tháng 7 năm 2022 về thống nhất điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2022 nguồn ngân sách địa phương và trình Thường trực HĐND huyện tại Tờ trình số 97/TTr-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2022; Tờ trình số 104/TTr-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2022 và Thường trực HĐND huyện thống nhất tại Thông báo kết luận số 18/TB-TTHĐND ngày 14 tháng 7 năm 2022.

5. Báo cáo thẩm tra số 62/BC-BKTXH ngày 24/7/2025 thẩm tra về Tờ trình, dự thảo Nghị quyết điều chỉnh một số nội dung Chủ trương đầu tư dự án Bãi xử lý rác thải huyện Đắk Glei.

- **Ý kiến của Ban Kinh tế Xã hội:**

“Điều chỉnh lại một số quy mô cho phù hợp với tình hình thực tế” là chưa rõ ràng và cụ thể theo quy định của Luật đầu tư công.

- **Giải trình của UBND huyện:**

+ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư từ năm 2019, từ đó tới nay có một số chế độ chính sách thay đổi nhiều (Nghị định số [10/2021/NĐ-CP](#) ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số [11/2021/TT-BXD](#) ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình) có hiệu lực năm 2021 để thay thế các Nghị định, Thông tư cũ hết hiệu lực theo đó định mức xây dựng có sự thay đổi, đơn giá nhân công và các loại mặt hàng vật liệu xây dựng, xăng dầu, thép... đều tăng cao so với thời điểm năm 2019. Mặt khác để dự án sau khi hoàn thành hoạt động có hiệu quả cần bổ sung thêm phần thiết bị mà hiện nay đơn quản lý sử dụng chưa được trang bị.

+ Từ những lý do trên dự án phải điều chỉnh lại các hạng mục. Ưu tiên các hạng mục cần thiết để đầu tư trước đảm bảo các tiêu chuẩn thiết kế bãi rác để sử dụng được.

II. Giải trình ý kiến thảo luận Tổ đại biểu trước kỳ họp thứ 3.

1. Báo cáo số 365/BC-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2022 của UBND huyện về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí 6 tháng đầu năm 2022 phương hướng, nhiệm vụ công tác 6 tháng cuối năm 2022.

- **Ý kiến Tổ số 7 (Đắk Môn):** Đề nghị làm rõ thêm công tác quản lý, sử dụng trụ sở làm việc Bảo hiểm xã hội (cũ) hiện nay như thế nào.

- **UBND huyện tiếp thu, giải trình như sau:**

+ Căn cứ Quyết định số 908/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc chuyển giao cơ sở nhà, đất thuộc trụ sở làm việc cũ của Bảo hiểm

xã hội huyện Đắk Glei cho UBND huyện Đắk Glei.

+ Căn cứ Tờ trình số 667/TTr-BCH ngày 05/8/2021 của Ban Chỉ huy quân sự huyện Đắk Glei về việc xin tiếp nhận và sử dụng tài sản nhà đất cũ.

+ Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glei đang tiến hành làm các thủ tục để xin ý kiến Sở Tài chính, UBND tỉnh điều chuyển cơ sở nhà, đất thuộc trụ sở làm việc cũ của Bảo hiểm xã hội huyện Đắk Glei giao cho Ban Chỉ huy quân sự huyện Đắk Glei quản lý, sử dụng.

2. Báo cáo 368/BC-UBND, ngày 03/7/2022 của UBND huyện về tình hình kinh tế-xã hội, Quốc phòng, an ninh 6 tháng đầu năm; phương hướng, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022.

1. Ý kiến Tổ số 3 (Đắk Plô, Đắk Man, Đắk Nhoong)

1.1. Tại mục 1.1. Về kinh tế

Mục (a) Nông-lâm-thủy sản

Đề nghị nêu rõ tổng diện tích trồng rừng trong năm là bao nhiêu ha. Trong 6 tháng đầu năm đã trồng được bao nhiêu ha. Đề ra phương hướng trồng trong 6 tháng cuối năm 2022.

- **UBND huyện giải trình như sau:**

+ Trồng diện tích theo kế hoạch giao năm 2022 là **651,0** ha, trong đó: UBND các xã, thị trấn 391 ha⁶; các đơn vị chủ rừng 260 ha⁷ theo Kế hoạch số 451/KH-UBND ngày 18/02/2022 của UBND tỉnh Kon Tum về trồng rừng giai đoạn 2022-2025 trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Kế hoạch số 58/KH-UBND huyện ngày 07/3/2022 của UBND huyện về trồng rừng tập trung năm 2022 trên địa bàn huyện Đắk Glei và bổ sung thêm 36ha theo Thông báo số 18/TB-HĐND ngày 14/7/2022 của Thường trực HĐND huyện. Tính đến 30/6/2022, đã trồng được **37,3** ha⁸.

+ Phương hướng 06 tháng cuối năm: Phần đầu thực hiện trồng rừng tập trung được 525 ha trên diện tích UBND các xã, thị trấn và đơn vị chủ rừng Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Đắk Glei. Đối với 02 chủ rừng⁹ thực hiện rà soát không có quỹ đất, xin chủ trương¹⁰ chuyển sang trồng cây phân tán quy đổi **1.000** cây/ha¹¹.

1.2. Tại mục 1.3. Nội vụ, Thanh tra, Kiểm tra

Đề nghị đánh giá công tác tổ chức xét tuyển công chức cấp xã năm 2021 tổng hồ sơ là bao nhiêu, số công chức mới được xét trúng tuyển là bao nhiêu thuộc đơn vị nào (*chú thích tại chân trang*).

- **UBND huyện tiếp thu, giải trình như sau:**

Tổng hồ sơ tiếp nhận 102 hồ sơ. Công chức mới được xét trúng tuyển là 25 công chức thuộc các đơn vị (*Xã Đắk Man 01; Thị trấn 02; Đắk Long 02; Đắk Môn 03; Đắk Kroong 02; Đắk Pék 01; Đắk Nhoong 02; Đắk Plo 02; Đắk Choong 03; Mường Hoong 03; Ngọc Linh 04*).

⁶ UBND xã Đắk Long: 60,0 ha; UBND xã Đắk Môn 30,0 ha; UBND xã Đắk Kroong: 60,0 ha; UBND Thị trấn Đắk Glei: 50,0 ha; UBND xã Đắk Nhoong: 40,0 ha; UBND xã Đắk Pék: 44,0 ha; UBND xã Đắk Man: 21,0 ha; UBND xã Đắk Choong: 20,0 ha; UBND xã Xốp: 8,0 ha; UBND xã Mường Hoong: 12,0 ha; UBND xã Ngọc Linh: 10,0 ha

⁷ Trong đó: Cty TNHH MTV Lâm nghiệp Đắk Glei 166,39 ha; Ban quản lý rừng phòng hộ Đắk Glei 50 ha; Ban quản lý Khu BTTN Ngọc Linh 40 ha.

⁸ Trên địa bàn các xã, gồm: Đắk Pék, Đắk Nhoong, Thị trấn, Mường Hoong

⁹ Ban quản lý rừng phòng hộ Đắk Glei và BQL Khu BTTN Ngọc Linh

¹⁰ Văn bản số 1326/SNN-CCKL ngày 20/5/2022 của Sở NN&PTNT tỉnh Kon Tum

¹¹ Theo quy định tại điểm a, khoản 1, Điều 5, Quyết định 38/2016/QĐ-TTg ngày 01/11/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành một số chính sách bảo vệ, phát triển rừng và đầu tư hỗ trợ kết cấu hạ tầng, giao nhiệm vụ công ích đối với các công ty nông, lâm nghiệp.

2. Ý kiến Tổ số 5 (Thị trấn Đăk Glei)

2.2. Văn hóa - xã hội:

a. Đề nghị huyện đánh giá làm rõ thêm việc **chưa** triển khai hoạt động của các hồ bơi ở các đơn vị trường học (*Trường Tiểu học Kim Đồng xã Đăk Pek, Trường TH thị trấn Đăk Glei*), vì qua năm bắt 02 hồ bơi này xây và bàn giao năm 2020 như đến nay vẫn chưa đưa vào khai thác. Huyện đã có phương án bố trí thêm kinh phí để hoàn thiện cơ sở vật chất để đưa vào hoạt động năm học 2022-2023 như thế nào?

- **UBND huyện tiếp thu, giải trình như sau:** Hiện nay trên địa bàn huyện được đầu tư xây dựng 02 bể bơi cho 02 đơn vị trường học là trường Tiểu học thị trấn - thị trấn Đăk Glei và trường Tiểu học Kim Đồng - xã Đăk Pék. Đầu tư xây dựng bể bơi nhằm đảm bảo các điều kiện về cơ sở vật chất, phục vụ tốt cho các hoạt động dạy và học của các đơn vị trường học, từng bước xây dựng và hoàn thiện hệ thống cơ sở hạ tầng theo quy hoạch từ đó nâng cao chất lượng giáo dục tại địa phương. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Kon Tum; Đơn vị thiết kế: Công ty TNHH tư vấn đầu tư và xây dựng Sao Mai; quy mô đầu tư xây dựng với tổng giá trị của 02 bể bơi là 1.860.000.000 đồng. Thời gian thi công vào tháng 12/2019, thời gian hoàn thành tháng 4/2020, thời gian nhận bàn giao tháng 24/6/2020. Năm học 2021-2022, Trường Tiểu học thị trấn và Trường Tiểu học Kim Đồng chưa đưa bể bơi vào sử dụng. Nguyên nhân: Bể bơi không có mái che nên nắng, mưa và gió tạo ra nhiều bụi bẩn, rong rêu ảnh hưởng đến chất lượng nước và công tác vệ sinh tại khu vực bể bơi. Nguồn kinh phí để vận hành bể bơi gặp nhiều khó khăn, nhà trường không đủ kinh phí để duy trì, vận hành (*tiền trả thù lao cho giáo viên dạy thêm giờ, tiền mua hóa chất xử lý nước và các dụng cụ khác...*).

b. Công tác phòng, chống dịch bệnh, đặc biệt là dịch COVID-19 trên địa bàn huyện đã được kiểm soát, tuy nhiên Việt Nam vẫn ghi nhận các biến chủng mới và nguy cơ bùng phát dịch trở lại là hiện hữu. Tiêm vắc xin có ý nghĩa chiến lược trong phòng, chống dịch bệnh. Tuy nhiên, trong báo cáo chỉ ghi nhận tỷ lệ % với các đối tượng tiêm đủ 2 mũi, còn mũi 3 và mũi 4 chưa nêu lên được số liệu, tỷ lệ cụ thể. Đề nghị UBND thông tin thêm về tỷ lệ tiêm mũi 3 và mũi 4 vắc xin; vì hiện nay đã xuất hiện tâm lý chủ quan, lơ là ở một bộ phận người dân về việc tiêm vắc xin mũi 3, mũi 4.

- **UBND huyện tiếp thu, giải trình như sau:**

Số liệu vắc xin được cấp (*Sở Y tế, các đơn vị khác*) **105.704 liều**, Số liệu vắc xin đã tiêm: **104.985/105.704, đạt tỷ lệ 99,3%.**

Tổng số mũi 1 đã tiêm cho đối tượng (≥18 tuổi).

+ Số mũi 1 đã tiêm trong ngày: **0.**

+ Tỷ lệ % tiêm mũi 1 (≥18 tuổi): **27.068/26.807 = 100,97%.**

- Tổng số tiêm đủ 2 mũi cho đối tượng (≥18 tuổi).

+ Số mũi 2 đã tiêm trong ngày: **0.**

+ Tỷ lệ % tiêm đủ 02 mũi (≥18 tuổi); Cộng dồn **27.059/26.807 = 100,94%.**

+ Tỷ lệ % được tiêm vắc xin phòng COVID-19 (mũi 1 + đủ 2 mũi); cộng dồn: **27.059/26.807 = 100,94%.**

+ Tiêm bổ sung mũi 3 trong ngày; **0** đối tượng, cộng dồn: **10.836/ 11.372** đối tượng được tiêm và đạt **95,20%.**

+ Tiêm nhắc lại mũi 3 và bổ sung mũi 4 trong ngày; 0 đối tượng, cộng dồn; **18.022/ 26.371** đối tượng được tiêm và đạt **68,34%**.

+ Tiêm nhắc lại mũi 4 trong ngày; 0 đối tượng, cộng dồn; **2.531/3.612** đối tượng được tiêm và đạt **70%**.

Tổng số tiêm cho trẻ em từ 12 - 17 tuổi: 5.098.

+ Số tiêm trong ngày mũi 1; 0; Cộng dồn **5.098/5.062** đạt **100,65%**.

+ Số tiêm trong ngày mũi 2; 0; Cộng dồn; **5.079/5.062** đạt **100,29%**.

+ Tiêm nhắc lại mũi 3 trong ngày 0; Cộng dồn; **1.103/5.079** đạt **21,7%**.

Tổng số tiêm cho trẻ em từ 5- 12 tuổi: 8.364.

+ Tổng số tiêm trong ngày: **0**.

+ Số tiêm mũi 1 trong ngày; 0, cộng dồn; **6.942/8.364** đạt **82,98%**.

+ Số tiêm mũi 2 trong ngày; 0, cộng dồn; **2.991/8.364** đạt **35,76%**

2.3. Nguyên nhân của những hạn chế, yếu kém: Hiện nay đối với 57 lô đất còn lại thuộc Dự án đấu giá quyền sử dụng đất dọc 02 bên đường Lê Hồng Phong nối dài thôn Đăk Xanh - Đăk Ra, thị trấn Đăk Glei chưa tổ chức đấu giá lại được. Công tác bồi thường, GPMB một số dự án trọng điểm của huyện chưa có nhiều chuyển biến, người dân chưa thống nhất với phương án bồi thường của Chủ đầu tư.

Vậy huyện đề ra giải pháp cụ thể nào thực hiện thu ngân sách và đẩy nhanh tiến độ của 2 dự án GPMB trên địa bàn thị trấn trong 6 tháng cuối năm 2022?

- **UBND huyện tiếp thu, giải trình như sau:**

* **Đối với nội dung:** “Hiện nay còn 57 lô đất thuộc Dự án đấu giá quyền sử dụng đất dọc 02 bên đường Lê Hồng Phong nối dài thôn Đăk Xanh - Đăk Ra, thị trấn Đăk Glei chưa tổ chức đấu giá lại được?”

+ **Giải trình:** Trong năm 2021, để có cơ sở tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 57 lô đất thuộc Dự án đấu giá quyền sử dụng đất dọc 02 bên đường Lê Hồng Phong nối dài thôn Đăk Xanh - Đăk Ra, thị trấn Đăk Glei, UBND huyện đã trình Sở Tài chính thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất, tuy nhiên do phải chờ phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 nên chưa thực hiện được. Hiện nay, qua rà soát tổng hợp nhu cầu tái định cư tại 02 dự án: Dự án Cầu 16/5 thị trấn Đăk Glei và Dự án khai thác quỹ đất để đầu tư phát triển lết cầu hạ tầng huyện Đăk Glei thì tổng nhu cầu bố trí đất tái định cư khoảng 18 lô đất. Tuy nhiên do khó khăn quỹ đất để bố trí tái định cư của các dự án nên dự kiến sẽ thực hiện việc bố trí tái định cư cho 02 dự án nêu trên tại vị trí các lô đất còn lại thuộc dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí dọc 02 bên tuyến đường Lê Hồng Phong nối dài thị trấn Đăk Glei. Tuy nhiên thủ tục để bố trí tái định cư được cho các trường hợp bị ảnh hưởng của 02 dự án trên cần phải thực hiện các bước thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật như: Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất, Kế hoạch sử dụng đất; Điều chỉnh Nghị quyết HĐND huyện; Điều chỉnh phương án đấu giá, sau đó mới trình phê duyệt lại giá khởi điểm các lô đất còn lại (*sau khi điều chỉnh các lô đất để bố trí tái định cư*) để tiếp tục thực hiện việc bán đấu giá lần 04, dự kiến đến hết năm 2022 mới thực hiện xong các thủ tục này. Do đó trong năm 2022 sẽ chưa tổ chức bán đấu giá lần 04 đối với các lô đất còn lại (Khoảng 39 lô) Dự án đấu giá quyền sử dụng đất dọc 02 bên đường Lê Hồng Phong nối dài thôn Đăk Xanh - Đăk Ra, thị trấn Đăk Glei.

+ **Giải pháp:** Tiếp tục chỉ đạo Chủ đầu tư phối hợp với các đơn vị liên quan khẩn trương tham mưu trình phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất làm cơ sở để thực hiện các thủ tục tiếp theo về đấu giá đất theo quy định; giải quyết dứt điểm các nội dung liên quan các thửa đất của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Ba; đồng thời chuẩn bị các nội dung, hồ sơ liên quan (*Việc thẩm định giá đất, thủ tục đấu giá đất...*) để thực hiện ngay các nội dung khi được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất.

* **Đối với nội dung:** “*Công tác bồi thường, GPMB một số dự án trọng điểm của huyện chưa có nhiều chuyển biến, người dân chưa thống nhất với phương án bồi thường của Chủ đầu tư?*”

+ **Giải trình:** Ngay từ đầu năm 2022, đơn vị chủ đầu tư (*Ban QLDA ĐTXD huyện Đắk Glei*) đã rất chủ động, luôn cố gắng, tích cực trong việc triển khai thực hiện, tham mưu UBND huyện thực hiện việc tuyên truyền, vận động bằng nhiều hình thức (*trực tiếp các đồng chí lãnh đạo, cán bộ kỹ thuật của Ban QLDA ĐTXD huyện đến từng hộ gia đình để tuyên truyền vận động, giải thích với các hộ gia đình, cá nhân có đất bị ảnh hưởng; phối hợp với Mặt trận tổ quốc huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Đảng ủy, UBND thị trấn kết hợp việc thông tin, tuyên truyền vận động tại các cuộc gặp gỡ, làm việc*). Đồng thời trực tiếp UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện đã nhiều lần chỉ đạo các đơn vị, gặp gỡ trực tiếp để lắng nghe tâm tư, nguyện vọng, ý kiến của các hộ gia đình. Qua đó, với sự chỉ đạo quyết liệt của UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện đến nay công tác bồi thường GPMB của một số dự án trọng điểm đã có nhiều chuyển biến, kết quả tích cực. Tuy nhiên, do vẫn còn vướng mắc về nguồn gốc đất đai, vẫn còn một số hộ gia đình chưa thống nhất Phương án GPMB nên đến nay việc thực hiện công tác giải phóng mặt bằng tại một số dự án vẫn còn khó khăn, kéo dài, cụ thể như sau:

(1) **Đối với dự án: San ủi mặt bằng khu trung tâm huyện:** Tại Khoản 2, Điều 1, Quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 27/11/2018 của UBND tỉnh Kon Tum xác định ***nguồn gốc đất là đất lấn chiếm***, do đó các thửa đất này sẽ không được bồi thường về đất theo quy định tại Điều 82, Luật Đất đai 2013 và không được bồi thường về tài sản gắn liền với đất theo quy định tại Điều 92, Luật Đất đai 2013. Đến nay, mặc dù UBND huyện đã nhiều lần kiến nghị sớm quan tâm giải quyết, Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Đắk Glei đã nhiều lần trình, đề nghị điều chỉnh điều chỉnh Quyết định số 1318/QĐ-UBND, 1319/QĐ-UBND ngày 27/11/2018 của UBND tỉnh Kon Tum. Tuy nhiên tại Thông báo số 3982/TB-VP của UBND tỉnh Kon Tum chưa đề cập nội dung thống nhất cho phép điều chỉnh nguồn gốc đất theo kiến nghị của UBND huyện Đắk Glei. Do đó đến nay, UBND huyện chỉ có thể căn cứ cơ sở pháp lý cao nhất (*Quyết định số 1318/QĐ-UBND, Luật Đất đai*) để áp dụng xác định nguồn gốc đất làm cơ sở thực hiện công tác bồi thường GPMB; đồng thời vẫn đang phải chờ văn bản thống nhất của UBND tỉnh về điều chỉnh Quyết định 1318/QĐ-UBND để làm cơ sở thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị ảnh hưởng dự án: San ủi mặt bằng khu trung tâm huyện theo quy định. Hiện tại dự án đang tạm ngừng thi công (*do đang thực công tác đền bù GPMB bãi đổ thải*).

+ **Giải pháp:** UBND huyện tiếp tục đề nghị UBND tỉnh, Sở Nông nghiệp và PTNT, Sở Tài nguyên và Môi trường quan tâm, xem xét đối với đề xuất của Công ty

TNHH MTV lâm nghiệp Đăk Glei về chủ trương điều chỉnh Quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 27/11/2018 của UBND tỉnh Kon Tum làm cơ sở pháp lý để thực hiện công tác bồi thường GPMB của dự án.

(2) Đối với dự án: Khai thác quỹ đất để đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng huyện Đăk Glei: Tổng số hộ gia đình cá nhân bị ảnh hưởng của dự án là 60 hộ gia đình, cá nhân và 03 tổ chức.

Đến nay, với sự chỉ đạo quyết liệt của UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện đối với công tác bồi thường GPMB của dự án, nhất là triển khai thực hiện việc vận động tuyên truyền, vận động bằng nhiều hình thức (*trực tiếp các đồng chí lãnh đạo, cán bộ kỹ thuật của Ban QLDA ĐTXD huyện đến từng hộ gia đình để tuyên truyền vận động, giải thích với các hộ gia đình, cá nhân có đất bị ảnh hưởng; phối hợp với Mặt trận tổ quốc huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Đảng ủy, UBND thị trấn kết hợp việc thông tin, tuyên truyền vận động tại các cuộc gặp gỡ, làm việc*) thì đã có 39 hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi đã hiểu, đồng thuận, ủng hộ chủ trương và cơ bản thông nhất với Phương án bồi thường, qua đó trên cơ sở thống nhất của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng và hồ sơ trình, thẩm định của đơn vị, UBND huyện đã phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Khai thác quỹ đất để đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng huyện Đăk Glei **02 lần, cụ thể:**

+ **Đợt 1:** Đối với 15 hộ gia đình, cá nhân với tổng số tiền **2.528.782.106 đồng** (*Bằng chữ: Hai tỷ, năm trăm hai mươi tám triệu, bảy trăm tám mươi hai ngàn, một trăm lẻ sáu đồng*).

+ **Đợt 2:** Đối với 24 hộ gia đình¹², cá nhân với tổng số tiền **2.435.836.866 đồng** (*Bằng chữ: Hai tỷ, bốn trăm ba mươi lăm triệu, tám trăm ba mươi sáu ngàn, tám trăm sáu mươi sáu đồng*).

Còn lại, 22 hộ gia đình mặc dù đã được UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện, Mặt trận huyện, Ban Dân vận Huyện ủy, Đảng ủy thị trấn, Ban QLDA ĐTXD huyện nhiều lần gặp gỡ, đối thoại để tuyên truyền, vận động nhưng vẫn chưa thống nhất với Phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án.

+ **Giải pháp:** UBND huyện tiếp tục chỉ đạo đơn vị chủ đầu tư chủ động thực hiện việc tuyên truyền, vận động, nhất là việc trực tiếp đến từng hộ gia đình để tuyên truyền vận động, giải thích với các hộ gia đình, cá nhân có đất bị ảnh hưởng; phối hợp với Mặt trận tổ quốc huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Đảng ủy, UBND thị trấn kết hợp việc thông tin, tuyên truyền vận động. Trong đó, căn cứ vị trí thực tế khu vực, các ý kiến của các hộ gia đình để phân loại thành các nhóm hộ với các nhóm vấn đề liên quan để giải quyết, tuyên truyền vận động Nhân dân, cũng như củng cố hồ sơ, cơ sở pháp lý có liên quan để thực hiện song song, đồng thời các bước, đảm bảo công tác giải phóng mặt bằng dự án được thực hiện đúng quy trình, quy định. Tiếp tục đề nghị Ban Dân vận, Mặt trận, đoàn thể của huyện, Đảng ủy, HĐND, UBND thị trấn, xã Đăk Pék tăng cường công tác tuyên truyền vận động nhân dân bằng nhiều phương thức, hình thức phù hợp nhằm quán triệt, tuyên truyền đến từng hộ gia đình, cán bộ, đảng viên, hội viên và nhân dân thấm nhuần chủ trương, chế độ, chính sách của Đảng và Nhà nước về bồi thường, giải phóng mặt bằng; Trực tiếp, giải đáp những thắc mắc để đoàn viên, hội viên vận động người thân, gia đình, bạn bè bị ảnh hưởng bởi GPMB ủng hộ chủ trương của cấp ủy, chính

¹² Trong đó có 01 hộ gia đình Phạm Thị Viên có 02 thửa đất, đã thu hồi đợt 1, tiếp tục thu hồi đợt 02.

quyền; nâng cao nhận thức của người dân về tầm quan trọng của các dự án đối với lợi ích của nhân dân, sự phát triển của thị trấn nói riêng và huyện Đắk Glei nói chung.

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo HĐND huyện, các Ban HĐND huyện, các tổ đại biểu HĐND huyện biết, xem xét./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Thường trực HĐND huyện (b/c);
- Các Ban HĐND huyện (đ/b);
- Các Tổ đại biểu HĐND huyện (đ/b);
- Ủy ban MTTQ VN huyện (đ/b);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Y Thanh