

Số: /TTr-BQL

Đắk Glei, ngày tháng năm 2024

TỜ TRÌNH

Đề nghị thẩm định, phê duyệt điều chỉnh Dự án Sắp xếp, ổn định dân cư tại chỗ xã Ngọc Linh, huyện Đắk Glei.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glei;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng và Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng

Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng Ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Quyết định số 652/QĐ-TTg ngày 28/5/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách Trung ương giai đoạn 2021-2025 cho các địa phương thực hiện 03 Chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 653/QĐ-TTg ngày 28/5/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc giao dự toán ngân sách Trung ương năm 2022 thực hiện 03 Chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 của UBND tỉnh Kon Tum Ban hành Quy định một số nội dung về công tác quản lý dự án sử dụng vốn nhà nước của tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 29/08/2022 của HĐND tỉnh Kon Tum về danh mục dự án huyện Đăk Glei năm 2022 thuộc Chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021– 2030; giai đoạn I: Từ năm 2021 đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 05/10/2022 của HĐND huyện Đăk Glei về danh mục dự án huyện Đăk Glei, về mục tiêu, nhiệm vụ và phân bổ vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách Trung ương; mức vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách địa phương đối ứng thực hiện các Chương trình MTQG giai 2021 đến năm 2025 trên địa huyện Đăk Glei;

Căn cứ Quyết định số 510/QĐ-UBND ngày 05/10/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Đăk Glei, về việc giao mục tiêu, nhiệm vụ và dự toán ngân sách Trung ương năm 2022 thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn huyện Đăk Glei;

Căn cứ Quyết định số 501/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 của UBND huyện Đăk Glei về việc phê duyệt dự án Sắp xếp, ổn định dân cư tại chỗ xã Ngọc Linh, huyện Đăk Glei;

Căn cứ Báo cáo số 20/BCTT ngày 10/4/2024 của Công ty TNHH tư vấn đầu tư và phát triển Quốc Bảo về kết quả thẩm tra hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh dự án: Sắp xếp, ổn định dân cư tại chỗ xã Ngọc Linh, huyện Đăk Glei;

Căn cứ Hồ sơ điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Sắp xếp, ổn định dân cư tại chỗ xã Ngọc Linh, huyện Đăk Glei do Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Nam Long lập;

Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Đăk Glei trình Phòng Kinh tế và hạ tầng thẩm định, UBND huyện phê duyệt điều chỉnh Dự án: Sắp xếp, ổn định dân cư tại chỗ xã Ngọc Linh, huyện Đăk Glei với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CÔNG TRÌNH

1. **Tên dự án:** Sắp xếp, ổn định dân cư tại chỗ xã Ngọc Linh, huyện Đăk Glei.
2. **Loại, Nhóm dự án:** Công trình giao thông, Nhóm C
3. Loại và cấp công trình chính, thời hạn sử dụng công trình chính theo thiết kế: Công trình giao thông, Cấp IV (theo Thông tư 06/2021/TT-BXD ngày 30/06/2021), thời hạn sử dụng công trình chính: Tối thiểu 10 năm.
4. **Người quyết định đầu tư:** Ủy ban nhân dân huyện Đăk Glei.
5. **Tên chủ đầu tư và các thông tin để liên hệ:**
 - Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Đăk Glei
 - Địa chỉ: Thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum.
 - Số điện thoại: 3833.442; Fax: 0260.3833.882
6. **Địa điểm xây dựng:** Xã Ngọc Linh, huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum.
7. **Giá trị Tổng mức đầu tư:** 20.000.000.000 (Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng chẵn).

Trong đó:

| | |
|---------------------------|---------------------|
| - Chi phí xây dựng | 14.767.885.961 đồng |
| - Chi phí đền bù GPMB | 1.500.000.000 đồng |
| - Chi phí quản lý dự án | 527.213.529 đồng |
| - Chi phí tư vấn xây dựng | 2.206.402.064 đồng |
| - Chi phí khác | 475.523.068 đồng |
| - Dự phòng phí | 522.975.378 đồng |

8. **Nguồn vốn đầu tư:** Nguồn chương trình MTQG năm 2022 và các năm tiếp theo (Nghị quyết 54/NQ-HĐND ngày 29/08/2022 của HĐND tỉnh Kon Tum).

9. **Nội dung điều chỉnh:** Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án từ năm 2023-2025, cụ thể:

| STT | Nội dung điều chỉnh | Theo Quyết định số 501/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 của UBND huyện Đăk Glei | Nay điều chỉnh lại |
|-----|-------------------------|---|--------------------|
| 1 | Tiến độ thực hiện dự án | Từ năm 2022-2024 | Từ năm 2023-2025 |

10. **Lý do điều chỉnh:** Tại Quyết định số 501/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 của UBND huyện Đăk Glei về việc phê duyệt dự án: Sắp xếp, ổn định dân cư tại chỗ xã Ngọc Linh, huyện Đăk Glei tiến độ thực hiện dự án từ năm 2022-2024. Tuy nhiên tại Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 05/10/2022 của HĐND huyện Đăk Glei, thời gian là 2023-2025 và tại Quyết định số 510/QĐ-UBND ngày 05/10/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Đăk Glei năm 2022 chỉ giao vốn 400 triệu đồng để chuẩn bị đầu tư dự án, còn thời gian bắt đầu giao vốn khởi công hoàn thành là từ năm 2023-2025. Do đó phải điều chỉnh lại tiến độ thực hiện dự án từ năm 2023-2025 để phù hợp với Nghị Quyết và kế hoạch vốn giao hàng năm.

11. **Các nội dung khác:** Không thay đổi giữ nguyên theo Quyết định số 501/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 của UBND huyện Đăk Glei về việc phê duyệt dự án: Sắp xếp, ổn định dân cư tại chỗ xã Ngọc Linh, huyện Đăk Glei;

II. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM BAO GỒM:

1. Văn bản pháp lý

- Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 29/08/2022 của HĐND tỉnh Kon Tum về danh mục dự án huyện Đăk Gleï, về danh mục dự án đầu tư năm 2022 thuộc Chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021– 2030; giai đoạn I: Từ năm 2021 đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

- Quyết định số 501/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 của UBND huyện Đăk Gleï về việc phê duyệt dự án: Sắp xếp, ổn định dân cư tại chỗ xã Ngọc Linh, huyện Đăk Gleï;

- Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 05/10/2022 của HĐND huyện Đăk Gleï về danh mục dự án huyện Đăk Gleï, về mục tiêu, nhiệm vụ và phân bổ vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách Trung ương; mức vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách địa phương đối ứng thực hiện các Chương trình MTQG giai 2021 đến năm 2025 trên địa huyện Đăk Gleï;

- Quyết định số 510/QĐ-UBND ngày 05/10/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Đăk Gleï, về việc giao mục tiêu, nhiệm vụ và dự toán ngân sách Trung ương năm 2022 thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn huyện Đăk Gleï;

- Các văn bản pháp lý khác có liên quan.

2. Hồ sơ, tài liệu dự án, khảo sát, thiết kế, thẩm tra:

- Hồ sơ khảo sát xây dựng phục vụ lập dự án (*đã trình phê duyệt tại Quyết định số 501/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 của UBND huyện Đăk Gleï*).

- Thiết kế cơ sở bao gồm bản vẽ và thuyết minh (*đã phê duyệt tại Quyết định số 501/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 của UBND huyện Đăk Gleï*).

- Thuyết minh điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi và tổng mức đầu tư.

- Báo cáo thẩm tra hồ sơ dự án điều chỉnh.

Ban QLDA ĐTXD huyện, trình Ủy ban nhân dân huyện Đăk Gleï Phòng kinh tế và Hạ tầng xem xét thẩm định, trình UBND huyện phê duyệt điều chỉnh dự án: Sắp xếp, ổn định dân cư tại chỗ xã Ngọc Linh, huyện Đăk Gleï với các nội dung nêu trên./.

(*Có hồ sơ gửi kèm theo*)

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Hiền

