

Số: /TB-UBND

Đắk Glei, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
của hộ gia đình, cá nhân và tổ chức để thực hiện xây dựng Tuyến đường tránh
ngập TL673 thuộc Dự án: Thủy điện Đắk Mi 1 (phần diện tích bổ sung)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 12/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Kon Tum về danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023 và Nghị quyết số 98/NQ-HĐND ngày 12/12/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Kon Tum về danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng;

Căn cứ Quyết định số 762//2023/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất đối với trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 66 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 10/8/2017 của UBND tỉnh Kon Tum về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án thủy điện Đắk Mi 1 của Công ty cổ phần Quang Đức Kon Tum.

Căn cứ Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 22/02/2024 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Đắk Glei

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 34/TTr-TNMT ngày 03/5/2024. Ủy ban nhân dân huyện thông báo thu hồi đất để thực hiện xây dựng Tuyến đường tránh ngập TL673 thuộc Dự án: Thủy điện Đắk Mi 1, với các nội dung như sau:

1. Thu hồi đất của 66 hộ gia đình, cá nhân và **02** tổ chức (*đất của UBND xã Đăk Choong và đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Đăk Glei*) (*có danh sách kèm theo*).

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đăk Mi, xã Đăk Choong, huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum.

- Tổng diện tích đất xây dựng Dự án: **47.711,5 m²**;

Trong đó:

Đất trồng cây lâu năm (CLN): 41.974,9 m²

Đất nương rẫy trồng cây hàng năm (NHK): 954,8 m²

Đất trồng lúa nước còn lại (LUK): 530,8 m²

Đất giao thông (DGT): 381,3 m²

Đất sông, suối (SON): 183,2 m²

Đất thủy lợi (DTL): 174,2 m²

Đất chưa sử dụng (DCS): 12,3 m²

2. Lý do thu hồi đất: Xây dựng Tuyến đường tránh ngập TL673 thuộc Dự án: Thủy điện Đăk Mi 1.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian bắt đầu từ ngày 14 tháng 5 năm 2024 đến ngày 04 tháng 6 năm 2024. Trong thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm nêu trên, các hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư (*Công ty Cổ phần Quang Đức Kon Tum*), Đơn vị thực hiện nhiệm vụ bồi thường (*Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện*), UBND xã Đăk Choong thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất (*nếu có*) để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

UBND huyện thông báo để các đơn vị có liên quan và UBND xã Đăk Choong biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch; các PCT UBND huyện (t/dôi);
- Phòng TN&MT (p/h);
- BQLDA ĐTXD huyện (t/h);
- UBND xã Đăk Choong (t/h);
- Công ty Cổ phần Quang Đức Kon Tum (t/h);
- Các hộ gia đình (p/h);
- Lưu: VT:

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

RƠ CHÂM ĐỊNH