

Số: /TTr-UBND

Đắk Glei, ngày tháng năm 2023

TỜ TRÌNH

**V/v đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Nhà làm việc Khối Đảng,
Mặt trận Tổ quốc và các Tổ chức chính trị - xã hội**
(*Đã tiếp thu, chỉnh sửa theo ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện;
Kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy*)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện khóa XV, kỳ họp thứ 6.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 của UBND tỉnh Kon Tum Ban hành Quy định một số nội dung về công tác quản lý dự án sử dụng vốn nhà nước của tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Công văn số 1010-CV/TU ngày 04/8/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tỉnh Kon Tum về việc chủ trương thực hiện đề án di dời và xây dựng trung tâm hành chính mới gắn với mở rộng không gian đô thị thị trấn Đắk Glei về phía Đông sông Pô Kô;

Căn cứ Công văn số 2901/UBND-HTKT ngày 05/9/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về việc chủ trương thực hiện Đề án di dời và xây dựng trung tâm hành chính mới gắn với mở rộng không gian đô thị thị trấn Đắk Glei về phía Đông Sông Pô Kô;

Căn cứ Thông báo số 848-TB/HU ngày 05/6/2023 về kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy;

Căn cứ Thông báo số 873-TB/HU ngày 07/7/2023 của Ban Thường vụ Huyện ủy về điều chỉnh một số nội dung Thông báo số 848-TB/HU ngày 05/6/2023;

Căn cứ Thông báo số 899-TB/HU ngày 10/8-2023 của Ban Thường vụ Huyện ủy về đánh giá tình hình triển khai thực hiện chương trình, dự án đầu tư trên địa bàn huyện quý II năm 2023 và đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Thông báo số 901-TB/HU ngày 14/8/2023 về kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy về Phương án thực hiện dự án Nhà làm việc Khối Đảng, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội;

Căn cứ Thông báo số 1044-TB/HU ngày 13/12/2023 của Ban Thường vụ Huyện ủy về kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy về chủ trương đầu tư Dự án:

Nhà làm việc khối Đảng, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1122/QĐ-UBND, ngày 31/12/2021 của UBND huyện Đắk Glei về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) phía Đông sông Pô Kô, thị trấn Đắk Glei, huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Công văn số 252/BQL-CV ngày 10/12/2023 của Ban quản lý Dự án Đầu tư xây dựng về báo cáo rà soát các nguồn thu từ các dự án khai thác quỹ đất, đấu giá đất và tài sản trên đất để tạo vốn đầu tư cơ sở hạ tầng.

Căn cứ Báo cáo số 356/BC-HĐTĐ ngày 11/12/2023 của Hội đồng thẩm định huyện về Kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối nguồn vốn dự án: Nhà làm việc khối Đảng, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội;

Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glei kính trình Hội đồng nhân dân huyện Đắk Glei, kỳ họp thứ 6 xem xét quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Nhà làm việc khối Đảng, Mặt trận Tổ quốc và các Tổ chức chính trị - xã hội với những nội dung chính sau:

I. Thông tin chung của dự án

1. Tên Dự án: Nhà làm việc khối Đảng, Mặt trận Tổ quốc và các Tổ chức chính trị - xã hội.

Hạng mục: Nhà làm việc 04 tầng và các hạng mục phụ trợ.

2. Dự án nhóm: B

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND huyện Đắk Glei.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND huyện Đắk Glei.

5. Tên Chủ đầu tư dự án: Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Đắk Glei.

6. Địa điểm thực hiện các dự án: Thị trấn Đắk Glei, huyện Đắk Glei.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 53.100.000.000 đồng (Năm mươi ba tỷ, một trăm triệu đồng chẵn).

8. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh, ngân sách huyện và các nguồn vốn hợp pháp khác giai đoạn 2021-2025 và giai đoạn 2026-2030.

9. Ngành, lĩnh vực sử dụng nguồn vốn: Đầu tư xây dựng.

10. Thời gian thực hiện: 03 năm, từ năm 2024 trở đi.

11. Hình thức thực hiện đầu tư dự án: Xây dựng mới.

12. Các thông tin khác (nếu có): Không.

II. Danh mục hồ sơ kèm theo.

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của UBND huyện.

2. Báo cáo thẩm định nội bộ của Hội đồng thẩm định huyện.

3. Thông báo số 1044-TB/HU ngày 13/12/2023 của Ban Thường vụ Huyện ủy.

4. Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội.

5. Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân huyện.

Ủy ban nhân dân huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện khóa XV, kỳ họp thứ 6 xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện (c/d);
- Ban KT-XH HĐND huyện;
- Ban QLDA ĐTXD huyện (t/h);
- Phòng TC-KH (t/h);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Y Thanh